

L'ÉCHOS PRICE

Auberge de Saguenay

CIRCUIT MAISON PRICE

110, rue Price Ouest



Crédit photo : Théo Gabriel, 2011

LE MAGASIN PRICE

À la fin de l'été 1842, un groupe d'hommes sous les ordres du métis Peter McLeod Jr s'installe dans le secteur de la rivière du Moulin pour y faire la pinière. Arrivée un 24 août, il compte par ce moyen devancer la fin du bail d'exclusivité — qui se termine le 1^{er} octobre — que la compagnie de la Baie d'Hudson possède sur les Postes du Roi. Après un chantier prometteur au cours de l'hiver 1842-1843, McLeod et son associé William Price décident de poursuivre leur expansion en s'établissant à la sortie de la rivière Chicoutimi afin d'y construire un moulin à scies et à farine, un quai, trois maisons et un magasin.

Ce premier magasin, difficilement localisable aujourd'hui, fournit aux travailleurs de la compagnie Price tous les produits et denrées nécessaires dans ce nouveau pays de colonisation. Payés en « Pitons » — bon au porteur dont l'origine du nom est inconnue — les travailleurs peuvent les échanger au magasin de la compagnie contre des marchandises. Le « Piton » de Price perd 25 % de sa valeur, s'il est utilisé dans d'autres magasins que celui de la compagnie, qui à cette époque sont plutôt rare.

Le deuxième magasin, construit vraisemblablement vers 1870, est situé

aux limites du secteur industriel de Chicoutimi (populairement nommé le Bassin). Le bâtiment, qui comporte un étage et demi, est composé de madriers de pin posés à plat qui reposent sur une fondation de pierre recouverte d'un lambris de planches verticales. Le magasin est agrandi vers 1880 par l'ajout d'une annexe à l'arrière du bâtiment. En 1946, les bardeaux du toit sont remplacés par de la tôle à baguettes.

Au début du XIX^e siècle, le magasin fait place aux bureaux de la compagnie Price. En 1939, l'immeuble change de fonction et trois logements y sont aménagés. Reconnus

monument historique le 17 décembre 1982, le bureau et le magasin Price constituent sans contredit, un des éléments intéressants du patrimoine immobilier de Chicoutimi. En 2009, la Coopérative V.E.R.T.E. devient gestionnaire du bâtiment et après des mois de restauration, transforme l'ancien magasin en auberge de jeunesse. Ouverte en mai 2010, la « Maison Price » accueille des visiteurs en provenance des quatre coins du monde.

